

COMUNE DI SORGONO

PROVINCIA DI NUORO

Bando di gara

per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della struttura residenziale "Casa Protetta per anziani Donna Marianna Serra" di Sorgono, per un periodo di cinque anni.

C.I.G.: 732343950B

Sezione I) Amministrazione aggiudicatrice.

I.1) Denominazione e indirizzo, denominazione ufficiale: Comune di Sorgono - indirizzo: C.so IV Novembre n. 65 - 08038 Sorgono, Italia; PEC: comune.sorgono@pec.it - tel. (+39) 0784 622520- fax (+39) 0784 60701; indirizzo internet (URL): www.comune.sorgono.nu.it

I.2) Appalto congiunto: no.

I.3) Comunicazione-Documenti di gara disponibili presso:

<http://egov.halleysardegna.com/sorgono/zf/index.php/bandi-di-gara/bandi-di-gara/elenco/sezione/attivi>

Offerte: vanno inviate a Comune di Sorgono - C.so IV Novembre n. 65 - 08038 Sorgono.

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: autorità locale.

I.5) Principali settori attività: altre attività.

Sezione II) Oggetto.

II.1) Entità dell'appalto.

II.1.1) Denominazione: Concessione del servizio di gestione della struttura residenziale "Casa Protetta per anziani Donna Marianna Serra" di Sorgono, per un periodo di cinque anni - CIG 732343950B.

II.1.2) Codice CPV principale: 85311000-2 - CPV suppl.: no.

II.1.3) Tipo di appalto: servizi.

II.1.4) Breve descrizione: la concessione comprende tutte le prestazioni indicate nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale d'appalto.

II.1.5) Valore totale stimato: € 2.844.238,80, I.V.A. esclusa.

II.1.6) Informazioni relativi ai lotti: l'appalto non è suddiviso in lotti.

II.2.3) Luogo di esecuzione: codice NUTS: ITG26; Luogo principale: Sorgono.

II.2.4) Descrizione dell'appalto: l'appalto comprende tutti i servizi descritti nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale d'appalto.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: criteri indicati di seguito: criterio di qualità - offerta tecnica 75/100 punti; offerta economica - Prezzo 25/100 punti.

II.2.7) Durata in mesi: 60 mesi.

II.2.10) Informazioni sulle varianti: sono autorizzate varianti: no.

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: opzioni: si.

Descrizione: Il Comune si riserva, se necessario, di proseguire la gestione, alla scadenza del termine contrattuale, per il tempo strettamente necessario all'espletamento delle procedure per il nuovo affidamento della concessione.

Sezione III) Informazione di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico.

III.1) Condizioni di partecipazione.

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale. Elenco e breve descrizione delle condizioni: sono ammessi gli operatori economici di cui all'art. 45 del decreto legislativo n. 50/2016.

Richieste: dichiarazione di assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del decreto

legislativo n. 50/2016; dichiarazione di iscrizione, ai sensi dell'art. 83, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 50/2016 alla C.C.I.A.A., Albo delle società Cooperative, Albo Regionale delle Cooperative Sociali, ai sensi della vigente normativa per attività nello specifico settore oggetto del contratto.

III.1.3) Capacità economica e finanziaria e Capacità tecnica e professionale: criteri di selezione indicati nei documenti di gara.

III.2) Condizioni relative al contratto di concessione.

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione: no.

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto di concessione: si veda disciplinare di gara e capitolato speciale d'appalto.

III.2.3) Informazione relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto di concessione: no.

Sezione IV) Procedura.

IV.1) Tipo di procedura.

IV.1.1) Aperta ai sensi dell'art. 60 del decreto legislativo n. 50/2016.

IV.1.11) Caratteristiche principali della procedura di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa.

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo.

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte: 31/01/2018, ore 12,00.

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: italiano.

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: l'offerta è vincolante per 180 giorni successivi alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte: data 05/02/2018, ora 9,00; luogo: Comune di Sorgono, in C.so IV Novembre n. 65; Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: sono ammessi i legali rappresentanti delle ditte partecipanti oppure i soggetti muniti di apposita delega.

Sezione VI) Altre informazioni.

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici: sarà accettata la fatturazione elettronica.

VI.3) Informazioni complementari: la procedura è indetta con determinazione del Responsabile dell'Area economico-finanziaria-contabile, n. 48 del 18/12/2017; il Responsabile Unico del Procedimento è la Dr.ssa Sedda Cristina; il Disciplinare di gara contenente norme integrative del presente Bando, il Capitolato speciale d'appalto e la modulistica di gara sono disponibili sul sito del committente; ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 50/2016 tutte le comunicazioni e scambi di informazioni avverranno per via elettronica.

VI.4) Procedure di ricorso.

VI.4.1) Organismo responsabile denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per la Sardegna; Indirizzo Internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it>

VI.4.3) Procedure di ricorso ex art. 204 del D.Lgs. n. 50/2016.

Sorgono, 29/12/2017

Il Responsabile dell'Area economico-
finanziaria-contabile
(Rag. Salvatore Casula)